

**UCHWAŁA NR XLVII/97/2017  
RADY GMINY BODZECHÓW  
z dnia 29 listopada 2017 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie prawa użytkowania wieczystego działki nr 453/2 położonej w miejscowości Bodzechów na rzecz Gminy Bodzechów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 poz.1875) **Rada Gminy uchwala, co następuje:**

**§1**

Wyraża się zgodę na nabycie prawa użytkowania wieczystego działki gruntu stanowiącej własność Gminy Bodzechów, położonej w obrębie Bodzechów, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 453/2 o powierzchni 0,2200 ha objęta księgą wieczystą nr KIIO/00022137/9 w celu nabycia do gminnego zasobu nieruchomości.

**§2**

Cena nabywanego prawa użytkowania wieczystego zostanie ustalona przez biegłego rzeczoznawcę majątkowego.

**§3**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bodzechów.

**§4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Władysława Ćwik

**Uzasadnienie do uchwały nr XLVII/97/2017 Rady Gminy Bodzechów  
z dnia 29 listopada 2017 roku  
w sprawie wyrażenia zgody na nabycie prawa użytkowania wieczystego działki  
nr 453/2 położonej w miejscowości Bodzechów na rzecz Gminy Bodzechów**

Pan Florian Sierpień – użytkownik wieczysty nieruchomości położonej w miejscowości Bodzechów, gm. Bodzechów, oznaczonej jako działka nr 453/2, wystąpił z wnioskiem o sprzedaż prawa użytkowania wieczystego na rzecz Gminy Bodzechów.

Do wyłącznej właściwości Rady Gminy zgodnie z art. 18 ust 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2017 poz.1875) należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, a dotyczących zasad nabywania nieruchomości należą do właściwości Rady Gminy.

Zatem zasadne jest podjęcie uchwały w sprawie nabycia prawa użytkowania wieczystego gruntu w sołectwie Bodzechów oznaczonego w ewidencji gruntów jako działka nr 453/2 o powierzchni 0,2200 ha, z przeznaczeniem tego terenu na powiększenie zasobów gminnych.